

OFERTĂ de vânzare teren

Subsemnatul/subsemnata 1) **DINCĂ AURELIA**, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____ județul/sectorul **Ialomița**, codul poștal _____, email _____, telefon _____

Subsemnatul/subsemnata 1) **IACOB ȘTEFANIA**, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____ județul/sectorul _____ codul poștal _____, email _____, telefon _____

DINCĂ IONUȚ, CNP _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____ str. _____ nr. _____, bl. _____ sc. _____ et. _____, ap. _____ județul/sectorul **Ialomița**, codul poștal _____, email _____, telefon _____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,7403 ha din acte și 1,7276 ha din măsurători**, la prețul de **60.911(șaizecimiinouă sute unsprezece) (lei) 2**.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Catego- ria de folosin- ță 3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul	Supra- fața (ha) (*)	Număr cadas- tral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Jegălia Călărași	1,7403					arabil	
Verificat primărie 4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
CUCU MARCEL

(numele și prenumele în clar)

L.S.

Data: **09.09.2022**



ANEXA 1C

Registrul de evidență

Nr. 344 din 9 septembrie 2022

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **343/09.09.2022** depuse de către **DINCĂ AURELIA, IACOB ȘTEFANIA, DINCĂ IONUȚ**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	Dincă Aurelia	Mun. _____
2.	Iacob Ștefania	Mun. _____
3.	Iacob Emil	Mun. _____
4.	Dincă Ionuț	Mun. _____
5.	Dincă Valentina	Mun. _____

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță -de-vie,

hamei și petru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	<i>Adresă domiciliu/ reședință/ sediu</i>
1.	II CUCU MARCEL	Com. Jegălia

3. Preemptori de rang III: *proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare*

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	<i>Adresă domiciliu/ reședință/ sediu</i>
1.	M. Micu C. Ghiță	-
2.	Dobre T. Ioana	-

4. Preemptori de rang IV: *tinerii fermieri*

<i>Nr. crt.</i>	<i>Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului</i>	<i>Adresă domiciliu/ reședință/ sediu</i>
1.	-	-

5. Preemptori de rang V: *Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu - Șişești” și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu - Șişești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora*

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	-	-

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	Cucu Marcel	Com. Jegălia

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	-	-

PRIMAR,
Aurel VASILE

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Nelu RADU