

O F E R T Ă de vânzare teren

Subsemnatul/subsemnata 1) **MAZĂRE LEONIDA**, CNP **1551028211683**, având adresa de comunicare în: localitatea **Fetești**, str. **Grăușor** nr. **75**, bl. **Grăușor**, sc.____, et. **2**, ap. **2**, județul/sectorul **Ialomița**, codul poștal____, email____, telefon____

Subsemnatul/subsemnata 1) **LUPU MARIA**, CNP **2500612211672**, având adresa de comunicare în: localitatea **Fetești**, str. **Garofiței** nr. **10**, bl. **B80**, sc. **6**, et. **2**, ap. **13**, județul/sectorul **Ialomița**, codul poștal____, email____, telefon____

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9941 ha din acte și 0,9869 ha din măsurători**, la prețul de **32.805(treizecișidouămiiopstutecinci)** (lei) 2).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosin ță 3) (**)	Obs.
	Comuna/ Județul	Supra fața (ha) (*)	Număr cadas tral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Jegălia Călărași	0,9941	24990	24990	77/2	3	arabil	
Verificat primărie 4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform **Legii nr. 286/2009** privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
MAZĂRE LEONIDA
LUPU MARIA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data: **29.04.2022**



ANEXA 1C

Registrul de evidență

Nr. 150 din 29 aprilie 2022

L I S T A

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preemptiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. **149/29.04.2022** depuse de către **MAZĂRE LEONIDA, LUPU MARIA**, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	Mazăre Leonida	Mun. Fetești
2.	Lupu Maria	Mun. Fetești

2. Preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță –de-vie, hamei și petru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	SC NUTRESAN SRL	Com. Jegălia

3. Preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art.4 alin.(2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	Mustăță Radu	-
2.	Micu V. Floarea	-

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	-	-

5. Preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu - Șişești” și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu - Șişești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	-	-

6. Preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine:

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	-	-

7. Preemptori de rang VII: Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/ sediu
1.	-	-

P R I M A R,
Aurel VASILE

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Nelu RADU