

COMUNA JEGALIA
JUDETUL CALARASI
Nr. 4090 din 23.07.2021

APROBAT,
PRIMAR
AUREL VASILE



ANUNT DE PARTICIPARE

Date privind autoritatea contractanta:

COMUNA JEGALIA, JUDETUL CALARASI

Comuna Jegalia județul Calarasi, Soseaua Calarasi - Fetesti, nr. 40, județul Calarasi, Tel: +40 0242342021

Fax: +40 0242342133, CIF: 3796756, Cod Nuts: RO312, Email: primariajegalia@yahoo.com

Obiectul contractului:

Servicii de contractare a unei finantari rambursabile in valoare de 1.530.000,00 cu o maturitate de 10 ani si o perioada de gratie de 6 luni, destinat realizarii obiectivului de investitie - Construire "CENTRU MULTIFUNCTIONAL/COMPLEX PESCARESC PENTRU EDUCATIE SI RECREERE"

Sursa de finanțare: Bugetul Local.

COD CPV: 66113000-5 - Servicii de acordare de credit (Rev. 2)

Tipul contractului: servicii

Valoarea estimata a contractului propus: 755.485,58lei faraTVA

Estimarea valorii contractului mai sus mentionat s-a realizat luandu-se in calcul rata de dobanda, indicele de referinta ROBOR si comisioanele aferente, in conformitate cu Art. 23 din Legea 98/2016 privind Achizitiile publice "In cazul contractelor de achiziție publică de servicii având ca obiect servicii bancare sau alte servicii financiare, valoarea estimată a achiziției se calculează pe baza onorariilor, comisioanelor ce urmează a fi plătite, dobânzilor și a oricăror altor forme de remunerare aferente serviciilor respective." In baza referatului de necesitate, aprobat si inregistrat, s-a estimat ca valoarea dobanzilor, a comisioanelor rezultate, a onorariilor si a tuturor formelor de remunerare aferente serviciilor este de 755.485,58 lei inclusiv TVA lei reprezentand valoarea totala cumulata a acestora, pe o perioada de 120 de luni, si cuprinde:

- valoarea totala a dobanzii lunare reprezentand 6.35% din valoarea finantarii, este de 514.111,62 lei inclusiv TVA, la data intocmirii ofertei.
- valoarea totala a comisionului lunar reprezentand 0,08% din valoarea finantarii, este de 77.723,96 lei inclusiv TVA, la data intocmirii ofertei.
- valoarea comisionului de analiza reprezentand 0.5% din valoarea finantarii, dar fara a depasi valoarea de maxim 3.000,00 lei inclusiv TVA.
- valoarea comisionului de plata anticipata reprezentand 1% din valoarea finantarii, este de 153.000,00 lei inclusiv TVA.
- valoarea comisionului de neutilizare reprezentand 0.5% din valoarea finantarii, este de 7.650,00 lei inclusiv TVA.

Avand in vedere **Dispozitia nr. 137 din 12.07.2021** pentru aprobarea Normelor procedurale interne de contractare a unei finantari rambursabile, propunem ca procedura de atribuire aplicata sa fie Procedura proprie, conform Normelor procedurale interne pentru atribuirea contractului având ca obiect Construire "CENTRU MULTIFUNCTIONAL/COMPLEX PESCARESC PENTRU EDUCATIE SI RECREERE".
Facem mentiunea că aceasta achizitie este cuprinsa în Programul anual al achizițiilor publice pe anul 2021, la pozitia 3.

Contravaloarea pentru prestarea serviciilor mai sus mentionate, pentru anul 2021, va fi platita din Bugetul Local al anului 2021, de la capitolul bugetar 67.05.03 Servicii recreative si sportive.

Tip procedură: Procedura proprie, conform Normelor procedurale interne.

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut

Conditii contract:

Ofertantul are obligatia de a depune odata cu oferta financiara si o propunere de contract de credit si acordul de garantare propus, semnat si stampilat.

Contractul va putea fi semnat numai dupa autorizarea contractarii imprumutului intern de catre Comisia de Autorizare a imprumuturilor locale, conform H.G. nr. 9/2007.

Autoritatea contractanta isi rezerva dreptul de a negocia termenii contractuali propusi de candidatii preselectati si de a refuza acele conditii contractuale pe care le va considera abuzive.

Proiectul contractului de imprumut va cuprinde in mod obligatoriu: valoarea imprumutului, moneda in care se va acorda imprumutul, perioada de gratie, perioada de rambursare, rata dobanzii, nivelul comisioanelor si al celorlalte costuri ale imprumutului, precum si graficul estimativ de rambursarea imprumutului, in care sa se evidentieze distinct pe ani dobanzile, comisioanele, ratele de capital, perioada de gratie si celalalte costuri aferente. Contractul de achizitie cuprinde:

- clauze contractuale obligatorii;
- clauze contractuale specifice.

Referitor la clauzele specifice se vor avea in vedere precizarile din Caietul de sarcini, si nu va contine prevederi abuzive.

Contractul de imprumut va cuprinde toate cerintele tehnice si financiare solicitate de autoritatea contractanta in documentatia de achizitie precum si datele financiare prezentate de banca castigatoare in oferta ce a fost stabilita ca oferta castigatoare.

Pe parcursul derularii contractului de creditare, Banca nu are dreptul de a modifica in mod discretionar termenii prezentati in oferta finala de creditare. Urmatoarele caracteristici ale imprumutului prevazute in contractul de creditare: formula de calcul a dobanzii, indicele de referinta (ROBOR 3M) utilizat in calcul dobanzii, marja dobanzii si comisioanele nu vor putea fi modificate discretionar de catre Banca fara acceptul autoritatii contractante.

In situatia in care ofertantul castigator nu-si va putea achita obligatiile contractuale din culpa sa, contractul va contine clauze privind plata catre autoritatea contractanta a unor penalitati in procent de 0.1% din valoarea creditului..

Durata contractului:

Durata prezentului contract: 10 ani (120 luni), din care 6 luni perioada de gratie.

Limba de redactare a ofertei: Română

Moneda in care se va transmite oferta de pret: RON

Pretul ofertei este ferm in Lei.

Pretul va fi detaliat pe fiecare componenta (dobanda, comisioane si alte costuri ale finantarii rambursabile) si va fi prezentata modalitatea de calcul a dobanzii si a fiecarui comision in parte. Se va prezenta Graficul de derulare al imprumutului, care va contine, în mod obligatoriu:

- rata imprumutului;
- valoarea dobânzii;
- comisioane: includerea si defalcarea tuturor comisioanelor aferente imprumutului;

- costul total al creditului.

Perioada minima pe parcursul caruia ofertantul trebuie sa isi mentina ofertele: 90 zile

La oferta de baza: NU se accepta oferte alternative

Data si ora limita de depunere a ofertelor: 05.08.2021, ora 11:00

Adresa la care se transmit ofertele:

Adresă: comuna Jegalia, Soseaua Calarasi - Fetesti, nr. 40, judetul Calarasi, Cod NUTS: RO312, cod postal 917145

Data si locul de deschidere a ofertelor: 05.08.2021, ora 11:00, la sediul Comunei Jegalia, Soseaua Calarasi - Fetesti, nr. 40, judetul Calarasi, Cod NUTS: RO312, cod postal 917145

Cerintele prevazute in caietul de sarcini si documentatia de atribuire, sunt cerinte minime obligatorii, ofertele care nu indeplinesc aceste cerinte urmand a fi respinse ca neconforme.

NU se accepta oferte intarziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

Ofertele cu o documentatie incompleta vor fi respinse ca inacceptabile.

Ofertantul trebuie sa prezinte documentele solicitate (calificare), propunerea tehnica, propunerea financiara intr-un plic inchis corespunzator, netransparent, pe care se va specifica:

1. Denumirea si adresa autoritatii contractante, denumirea obiectului achizitiei pentru care s-a depus oferta
2. Denumirea si adresa ofertantului pentru a permite returnarea ofertei intarziate nedeschisa, daca va fi cazul;
3. Precum si cu inscriptia: A NU SE DESCHIDE INAINTE DE DATA DE 05.08.2021, ORA 11:00.

Plicului i se vor atasă într-o folie de plastic transparenta, documentele care insotesc oferta, respectiv Scrisoarea de inaintare, Imputernicirea (daca este cazul), dovada constituirii Garantiei de participare Riscurile transmiterii ofertei, inclusiv forta majora, cad in sarcina ofertantului.

Oferta depusa la o alta adresa decat cea mentionata mai sus sau dupa expirarea datei si orei limita pentru depunere se returneaza nedeschisa.

Modificarea sau retragerea ofertei este posibila pana la data deschiderii ofertei. Ofertantul trebuie sa notifice autoritatii contractante cu privire la modificarea ofertei sale. Pentru retragerea ofertei se va transmite autoritatii contractante o solicitare scrisa.

Toate documentele ofertei vor fi completate, ștampilate și semnate (inclusiv nume in clar) de către reprezentantul legal

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la următorul număr de telefon / fax:

Tel: +40 0242342021, Fax: +40 0242342138, **e-mail**primariajegalia@yahoo.com

Intocmit,
Sef birou financiar-contabil,
LUTAN LUCICA